



PREZYDENT MIASTA BOLESŁAWIEC

ZI-XII.7230.6.9.2023.TS

Bolesławiec, 10 maja 2023 r.

COUNCIL OF EUROPE



CONSEIL DE L'EUROPE
NAGRODA EUROPY
BOLESŁAWIEC 2023



The Most Smart City 2021



SAMORZĄD DLA DZIEDZICTWA
2020



DOŁNOŚLĄSKI GRYF
NAGRODA GOSPODARCZA



BOLESŁAWIEC MIASTO
PRZYJAZNE SENIOROM
NAGRODA SENATU RP

BOLESŁAWIEC



ECO-MIASTO
2013 eco-miasto.pl



LAUREAT RANKINGU GMIN
w latach 2007-2021

ISO 9001



CERTYFIKACJA

TARASY KOŚCIUSZKI sp. z o. o.
ul. S. Staszica 11B
59-700 Bolesławiec

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji nowego zjazdu z dz. dr nr 132/12, obr. 4 (boczna ul. Cieszkowskiego) oraz przebudowy istniejącego zjazdu z dz. dr nr 136, obr. 4 (boczna ul. Kościuszki), na działkę nr 562/2, obr. 4 w Bolesławcu

W odpowiedzi na wniosek z 13 kwietnia br. i uzupełnienie do wniosku z 4 maja br. w sprawie j.w. informuję, że wskazane drogi nie posiadają statusu dróg publicznych i brak jest podstaw do wydania uzgodnienia w formie decyzji administracyjnej.

Wobec powyższego, uzgadniam:

- 1) lokalizację nowego zjazdu z dz. dr nr 132/12, obr. 4 (boczna ul. Cieszkowskiego), na działkę nr 562/2, obr. 4 w Bolesławcu, dla potrzeb skomunikowania planowanej inwestycji, polegającej na budowie 13 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz 1 budynku usługowego, na czas nieokreślony, na niżej wymienionych warunkach:
 - zjazd należy zlokalizować zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do niniejszego uzgodnienia, uwzględniając następujące parametry:
 - a) szerokość całkowita zjazdu 5 m;
 - b) droga gminna na dz. dr nr 132/12, obr. 4 jest drogą gruntową wzmocnioną tłuczniem, w związku z tym nie podaje się szczegółowych parametrów zjazdu indywidualnego;
 - c) utwardzenie zjazdu w granicach dz. nr 562/2, do granicy z dz. dr nr 132/12;
 - d) roboty przy budowie zjazdu będą wykonywane bez wstrzymywania ruchu na dz. dr nr 132/12, obręb 4;
- 2) przebudowę istniejącego zjazdu z dz. dr nr 136, obr. 4 (boczna ul. Kościuszki) na dz. nr 562/2, obr. 4 w Bolesławcu dla potrzeb skomunikowania planowanej inwestycji, polegającej na budowie 13 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz 1 budynku usługowego, na czas nieokreślony, na niżej wymienionych warunkach:
 - przebudowywany zjazd, zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do niniejszego uzgodnienia, będzie posiadał następujące parametry:
 - a) szerokość całkowita zjazdu 5 m,
 - b) utwardzenie zjazdu w granicach dz. nr 562/2, do granicy z dz. dr nr 136;
 - c) roboty przy przebudowie zjazdu będą wykonywane bez wstrzymywania ruchu na dz. dr nr 136, obręb 4.

59-700 Bolesławiec, Rynek 41 – Ratusz tel. +48 75 645 64 00 fax +48 75 645 64 02
NIP 612-16-36-326 REGON 230821405

www.um.boleslawiec.pl e-mail: umboleslawiec@um.boleslawiec.pl BIP www.um.boleslawiec.bip.gov.pl
konto: PKO BP S.A. oddział Bolesławiec nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230

Dla obu zjazdów:

1. Urząd Miasta w Bolesławcu nie ponosi odpowiedzialności za kolizję z innymi urządzeniami obcymi, znajdującymi się w pasach drogowych. Lokalizację tych urządzeń należy uzgodnić z ich użytkownikami lub administratorami.
2. Teren objęty robotami należy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający poniesienie przez osoby trzecie szkody na zdrowiu lub strat majątkowych, zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas robót oraz przepisami BHP.
3. Zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania nowoprojektowany zjazd nie zostanie wybudowany.
4. Przed rozpoczęciem robót budowlanych związanych z budową i przebudową zjazdów, należy dokonać czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.).
5. Niniejsze zezwolenie stanowi prawo inwestora do dysponowania terenem na cele budowlane w myśl ustawy Prawo budowlane, jednak nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego.
6. W przypadku konieczności zajęcia pasów drogowych dz. dr nr 132/12 oraz dz. dr nr 136, w związku z budową i przebudową zjazdów, przed planowanym ich zajęciem, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr 60/2020 z 24 lutego 2020 r., należy złożyć wniosek o zajęcie działki drogowej niebędącej drogą publiczną, który winien zawierać:
 - a) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zgodę;
 - b) powierzchnię zajętej działki drogowej;
 - c) planowany okres zajęcia działki drogowej;
 - d) mapkę lokalizacyjną z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów zajętej powierzchni działki drogowej;
 - e) projekt oznakowania i zabezpieczenia miejsca wykonywanych robót przed dostępem osób trzecich.
7. Wymieniony w punkcie 6 wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta z wyprzedzeniem jednego miesiąca przed planowanym rozpoczęciem robót.
8. Za zajęcie działki drogowej niebędącej drogą publiczną obowiązuje stosowna opłata.
9. Warunki i okres zajęcia działki drogowej oraz odpłatność strony określają w formie zawartej umowy.

Załączniki:

- 1) Mapa – projekt zagospodarowania terenu z zaznaczoną lokalizacją nowego zjazdu oraz zjazdu planowanego do przebudowy

Otrzymują:

- 1) Pan Przemysław Woskowicz
(pełnomocnik)
PSW architektura sp. z o. o.
ul. Paprotna 5/114
51-117 Wrocław
- 2) a/a

Z up. Prezydenta Miasta Bolesławiec
Zastępca Naczelnika Wydziału
Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich
Dariusz Wawrzekiewicz

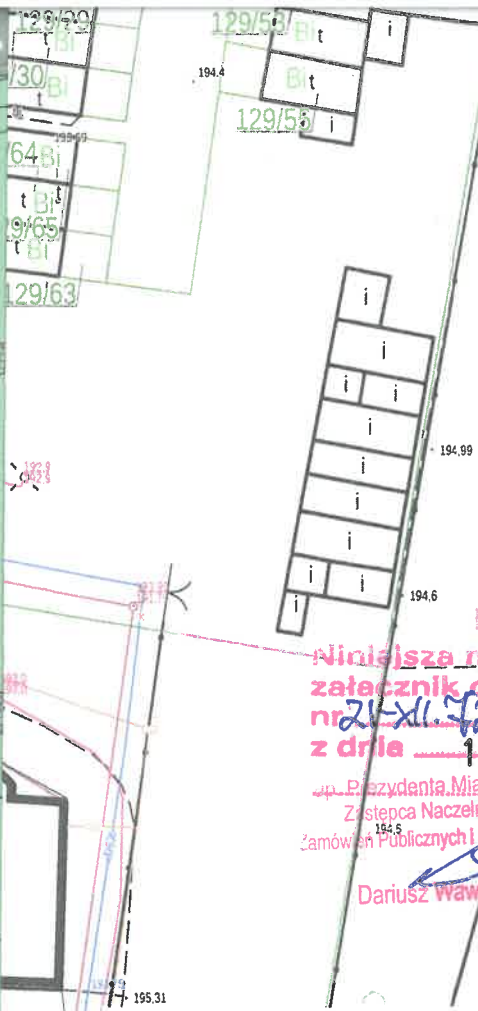
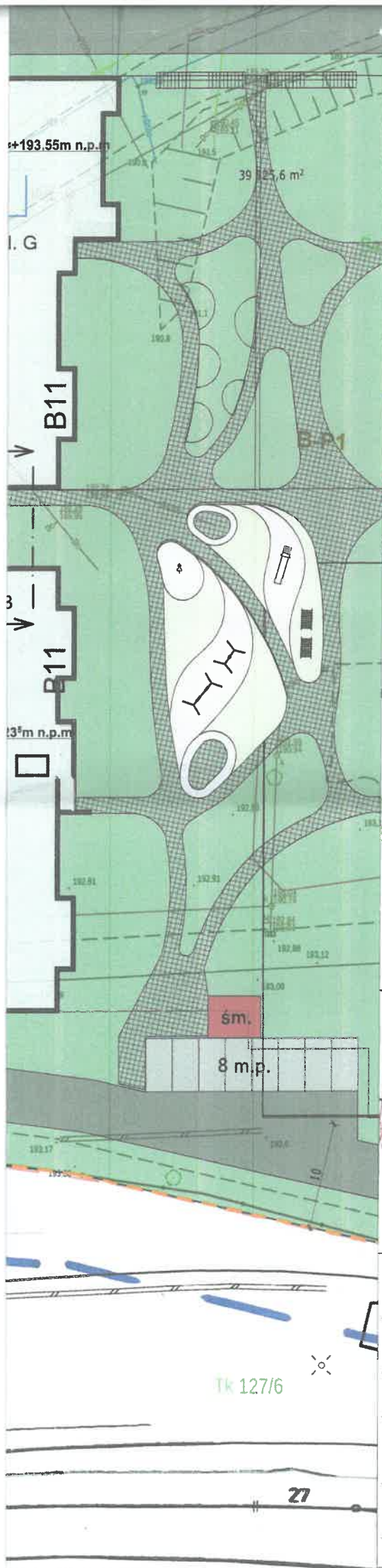
Sprawę prowadzi:
Tomasz Szefer
tel. 75 645 65 07
e-mail: t.szefer@um.boleslawiec.pl

Ogólna Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, RODO)

Informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miejska Bolesławiec z siedzibą w Bolesławcu ul. Rynek 41 reprezentowana przez Prezydenta Miasta Bolesławiec.
2. Zgodnie z art. 37 ust. 1 lit. a) RODO, administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, którym jest Pani Katarzyna Cieśla (kontakt: Urząd Miasta Bolesławiec ul. Rynek 41 59-700 Bolesławiec, telefon 075 645 6453, kom. 538 052 480, e-mail iod@um.boleslawiec.pl).
3. Państwa dane osobowe są przetwarzane w celu realizacji operacji wynikających z przepisów prawa oraz szeregu ustaw nakładających na administratora obowiązki i zadania, których realizacja wymaga przetwarzania danych osobowych. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie będzie wynikało z przepisów prawa zostaniecie Państwo poproszeni o wyrażenie dobrowolnej zgody na przetwarzanie danych osobowych. Niezależnie od podstawy prawnej przetwarzania dotyczących Państwa danych osobowych Administrator gwarantuje, że Państwa dane są przetwarzane w minimalnym zakresie umożliwiającym realizację ściśle określonego celu.
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub podpisanych umów powierzenia mogą zostać osoby upoważnione przez Administratora, podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, podmioty prowadzące działalność bankową, operatorzy pocztowi, kurierzy, obsługa informatyczna oraz organy drugiej instancji, sądy, prokuratura, policja i inne organy ścigania.
5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane do czasu utrzymania celu operacji, a w pozostałym zakresie do wycofania zgody na przetwarzanie, na które zgoda została wyrażona.
6. Przysługuje Państwu, w zależności od charakteru przetwarzania, prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do sprzeciwu, prawo do przenoszenia danych, a także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Dodatkowo w przypadku, gdy podstawą przetwarzania Państwa danych osobowych jest Państwa dobrowolna zgoda, przysługuje Państwu prawo do cofnięcia wyrażonej zgody w dowolnym momencie.
7. Podanie przez Państwa danych osobowych, w zależności od ściśle określonego celu przetwarzania, może być wymogiem ustawowym lub umownym lub warunkiem zawarcia umowy.
8. Państwa dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.



Niniejsza mapa jest załącznikiem do uzgodnień nr 21-XI-7239-6-9-2023-75 z dnia 10.05.2023
 Prezydenta Miasta Bolesławca
 Zastępcę Naczelnika Miasta
 Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich
 Dariusz Wawrzkiwicz

LEGENDA

IV	- liczba kondygnacji
bud. K	- oznaczenie budynku
	- obszar o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie u.o.o.ś
	- wyznaczona odległość, o której mowa w ust. 3a pkt 1 u.o.o.ś
	- obrys budynku
	- utwardzone miejsce na zamykane pojemniki na odpadki stałe
	- utwardzone dojścia pełniące funkcje dojazdów
	- utwardzone dojścia
	- miejsca postojowe
	- teren biologicznie czynny

PSW ARCHITEKTURA

PSW architektura sp z o.o.
 Paprotna 5/114 51-117 Wrocław
 tel. 607 319 515, email: pracownia@pswarchitektura.pl

obekt :	wielorodzinnych (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M) oraz jednego budynku usługowego (U) wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu z wyłączeniem: proj. zjazdu z drogi, proj. przyłączy energetycznych i wod-kan.	
adres :	dz. nr 562/2, obręb 0004 Bolesławiec, jednostka ewid. 020101_1 Bolesławiec	
inwestor :	TARASY KOŚCIUSZKI sp. z o.o. ul. Stanisława Staszica 11B, 59-700 Bolesławiec KRS: 0001009081,	
architektura :	mgr inż. arch. Przemysław Woskowicz Upr. bud. do proj. b.o. w spec. architektonicznej nr 36/ DSOKK/2012, DS-1519	2023-01- 26
nazwa rys. :	Projekt zagospodarowania terenu lokalizacja zjazdu	
skala rys. :	1:500	rewizja : 261_2023-03-29.pln 29.03.2023
nr rys. :	PZT	



URZĄD MIASTA BOLESŁAWIEC

ZI-XII.7230.6.3.2024.TS

Bolesławiec 2 lutego 2024 r.

COUNCIL OF EUROPE



CONSEIL DE L'EUROPE
NAGRODA EUROPY
BOLESŁAWIEC 2023

TARASY KOŚCIUSZKI sp. z o. o.
ul. S. Staszica 11B
59-700 Bolesławiec



The Most Smart City 2021

Dotyczy: zapewnienia dostępu do drogi publicznej

W odpowiedzi na Państwa wniosek z 31 stycznia 2024 r. w sprawie j.w. informuję, co następuje.

Planowana inwestycja obejmująca budowę zespołu 13 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz 1 budynku usługowego, zlokalizowanych na dz. nr 562/2, obr. 4 Bolesławiec, posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej gminnej – ul. T. Kościuszki (dz. dr nr 137/4, obr. 4), poprzez drogę boczną na dz. nr 136, obr. 4, będącej własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec.



SAMORZĄD DLA DZIEDZICTWA
2020



DOŁNOŚLĄSKI GRYF
NAGRODA GOSPODARCZA

Naczelnik Wydziału
Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich

Robert Rzednicki



BOLESŁAWIEC MIASTO
PRZYJAZNE SENIOROM
NAGRODA SENATU RP

Otrzymują:

- 1 Adresat
2. a/a

BOLESŁAWIEC



ECO-MIASTO
2013 eco-miasto.pl

Sprawę prowadzi:
Tomasz Szefer
tel. (75) 645-65-07
e-mail: t.szefer@um.boleslawiec.pl



LAUREAT RANKINGU GMIN
w latach 2007-2021

ISO 9001



59-700 Bolesławiec, Rynek 41 – Ratusz tel. +48 75 645 64 00 fax +48 75 645 64 02
NIP 612-16-36-326 REGON 230821405
www.um.boleslawiec.pl e-mail: umboleslawiec@um.boleslawiec.pl BIP www.um.boleslawiec.bip-gov.pl
konto: PKO BP S.A. oddział Bolesławiec nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230